

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Z A P I S N I K
od 11. lipnja 2025.

skupštine vjerovnika u stečajnom postupku nad dužnikom ZANATOPREMA,
zanatska zadruga u stečaju Rijeka (Grad Rijeka) Vukovarska 7A, OIB: 41617767619,
MBS: 040028849

OD SUDA PRISUTNI:

Vera Jelenović, sudac
Danijela Fumić, zapisničar
Karlo Goričanec, stečajni upravitelj

Početak u 10:30

Utvrđuje se da se ovo ročište održava na daljinu uz korištenje audio-vizualnih uređaja u skladu s odredbom čl. 115. st. 2. Zakona o parničnom postupku (dalje: ZPP, "Narodne novine" broj 148/11-pročišćeni tekst, 25/13, 28/13, 89/14 i 70/19) i to putem poveznice <https://meet.cdu.gov.hr/549-22>, a u skladu sa rješenjem ovog suda gornji poslovni broj od 6. svibnja 2025.

Utvrđuje se da su ročištu pristupili vjerovnici:

1. Za GRAD RIJEKA: Mara Bobanac, odv. u OD Knežević i partneri iz Rijeke, punomoć uz prijavu

2.493,41 eura/ 18.786,60 kn

2. Za Tatjanu Magdalenić, Koper, Cesta na Markovec 79, OIB: 84879663662, Luku Magdalenić, Koper, Cesta na Markovec 79, OIB:51552882958, Ivora Brunjak, Rijeka, Marina Jakominića 12, OIB:65639198228, Darjanu Gallovich, Rijeka, Ede Jardasa 38, OIB:95168418149, svi kao nasljednici iza pok. Darka Brunjaka, Mara Bobanac, odv. iz OD Knežević i partneri iz Rijeke, punomoć uz prijavu

168.467,56 eura/ 1.269.318,83 kn

3. Za Nediljka Milardovića, Rijeka, Bok 31, OIB: 30573854363: Mara Bobanac, odv. iz OD Knežević i partneri iz Rijeke, punomoć uz prijavu.

202.680,23 eura/ 1.527.094,18 kn

4. Za HOTI d.o.o. Kostrena, Dujmići 24, OIB: 15339513001, Lea Vitaljić Mikac, odv. u Rijeci, punomoć uz prijavu

29.042,35 eura/ 218.819,62 kn

5. Za THINK d.o.o., Viškovo, Gornji Jugi 42/a, OIB:73895454116: Lea Vitaljić Mikac, odv. u Rijeci, punomoć u spisu

12.521,83 eura/ 94.345,73 kn

6. Za KONE d.o.o., Zagreb, Zagrebačka cesta 145 A/III, OIB: 15526597734: Katarina Krvavica odvjetnik u OD Stefanović, Krvavica, Bulić i Pletikosa iz Zagreba, punomoć uz prijavu

2.173,34 eura/ 16.375,00 kn

7. za REPUBLIKU HRVATSKU: Marin Stanić državnoodvjetnički savjetnik u ŽDO u Rijeci, punomoć u spisu

3.403,81 eura / 25.646,04 kn

Utvrđuje se da je sud na prijedlog stečajnog upravitelja sazvao Skupštinu vjerovnika stečajnog dužnika s predloženim dnevnim redom.

Utvrđuje se da je poziv za skupštinu vjerovnika za 11. lipnja 2025. sa dnevnim redom javno priopćen na način da je istaknut na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova dana 6. svibnja 2025.

Utvrđuje se da je dnevni red današnje skupštine vjerovnika:

1. Donošenje odluke o angažiranju odvjetnika radi pokušaja naplate potraživanja

Prelazi se na jedinu točku dnevnog reda:

1. Donošenje odluke o angažiranju odvjetnika radi pokušaja naplate potraživanja

Nakon izlaganja stečajnog upravitelja, na izričit upit Grada Rijeke stečajni upravitelj objašnjava kako bi angažiranje odvjetnika bilo isključivo radi dobivanja mišljenja odvjetnika o uspjehu u sporu. Na izričit upit Republike Hrvatske, st. upravitelj navodi kako pregledom javno dostupnih podataka, odnosno stranice insolve, za utvrditi je da suprotna strana u parnici je aktivna, nije u blokadi, ali se postupno smanjuje njezina aktiva.

Na izričit upit odv. Lee Vitaljić Mikac stečajni upravitelj pojašnjava da od dokumentacije kao dokaza potraživanja prema Traser gradnji raspolaže samo sporazumom koji je već priložio. Međutim, nema dokumentaciju na koju se taj sporazum poziva. S obzirom na postojeću hipoteku, smatra da nije došlo do zastare. Nadalje, smatra da bi se ta dokumentacija mogla pribaviti od zemljišnih knjiga, s obzirom da je na njezinom temelju bio izvršen odgovarajući upis u zemljišne knjige. Ističe da je bio u kontaktu sa direktorom Darkom Šimićem, koji je putem e-mailova bio sklon dogovoru, ali nije pristao dati bjanco zadužnice. Navodi kako po dužnikovim konto karticama postoji to potraživanje, ali je na različite upite dobivao različite odgovore od istog knjigovodstva. Isto knjigovodstvo vodilo je knjige i Zanatopremi i Vilstroju (koji trenutno ima drugo knjigovodstvo) i Traser gradnji.

Na izričit upit KONE d.o.o., Zagreb, Zagrebačka cesta 145 A/III, OIB: 15526597734, stečajni upravitelj navodi kako smatra da bi cijena za takvo odvjetničko mišljenje bila u visini polovice iznosa propisano odvjetničkom tarifom, s obzirom da bi se obratio odvjetnicima s kojima je svojedobno studirao na Pravnom fakultetu. Nije još odlučio kome bi se obratio. Smatra da bi mišljenje bilo izdato do kraja lipnja.

Nakon kraće diskusije, utvrđuje se da skupština vjerovnika s većinom glasova (GRAD RIJEKA, Tatjana Magdalenić, Koper, Cesta na Markovec 79, OIB: 84879663662; Luka Magdalenić, Koper, Cesta na Markovec 79, OIB: 51552882958, Ivor Brunjak, Rijeka, Marina Jakominića 12, OIB: 65639198228, Darjana Gallovich, Rijeka, Ede Jardasa 38, OIB: 95168418149, svi kao nasljednici iza pok. Darka Brunjaka; Nediljko Milardović, Rijeka, Bok 31, OIB: 30573854363; te KONE d.o.o., Zagreb, Zagrebačka cesta 145 A/III, OIB: 15526597734 s ukupnim brojem glasova od 375.814,54 eura glasuju ZA; HOTI d.o.o. Kostrena, Dujmići 24, OIB: 15339513001 i THINK d.o.o., Viškovo, Gornji Jugi 42/a, OIB: 73895454116 s ukupnim brojem glasova od 41.564,18 eura glasuju PROTIV; dok je Republika Hrvatska suzdržana) donosi

ODLUKU

Daje se suglasnost stečajnom upravitelju za angažiranje odvjetnika radi davanja mišljenja u vezi pokušaja naplate potraživanja od TRASER GRADNJA d.o.o. Matulji, 43. Istarske div. 22/A, OIB:16036873480.

S obzirom da je današnje ročište u skladu s njegovim određivanjem održano na daljinu, punomoćnici stranaka ne potpisuju zapisnik koji im se ne uručuje, već će im se dostaviti putem sustava e-komunikacije odmah nakon održanog ročišta.

Utvrdjuje se da je stečajni upravitelj pratio unos teksta u zapisnik na način da je prilikom održavanja ročišta tekst zapisnika podijeljen na ekranu strankama, te svi iskazuju da nemaju primjedbi na sadržaj zapisnika.

Dovršeno u 11:12

Sudac

Stečajni upravitelj

Zapisničar

Stranke

Broj zapisa: **9-30878-a8403**

Kontrolni broj: **08753-dbce3-7bcf5**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VERA JELENOVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.